

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine riigitee 4 Tallinn-
Pärnu-Ikla (E67) km 70,2-78,8
Haimre-Konuvere lõigu 2+2
sõidurajaga maantee ehitamiseks“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	{regNumber}
Tee ehitusloa andmise kuupäev	{regDateTime}
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Kaie Kruusmaa
Ametniku ametinimetus	Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Enne ehitustööde algust tuleb teostada rajatiste ehitusprojektidele ekspertiis ja koostada tööprojektid, mis vastavad majandus-ja taristuministri määrusele 09.01.2020 nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ ja kliimaministri määrusele 17.11.2023 nr 71 „Tee projekteerimise normid“.
2. Enne ehitamist projekteerida põhimaanteel 2+2 sõiduradade vahelise eraldusriba kindlustamata osa laiuse vähendamine 4,0 meetrilt 2,8 meetrile, mis võimaldab objekti maksumust optimeerida.
3. Ehitustööde teostamiseks väljaspool riigitee alust maad peab olema sõlmitud kinnisasja omanikuga kokkulepe ehitustööde teostamiseks või ehituseks vajaliku maa omandamiseks.
4. Tööde teostamisel tuleb arvestada kõigi maaüksustel asuvate kitsendustega ja hankida vajalikud kooskõlastused. Tööde käigus ei tohi kahjustata maaüksuseid ning pärast tööde teostamist tuleb taastada heakord.
5. Ehitustööde käigus tuleb tagada maaparandusehitiste korrashoid ning toimimisvõime. Kui planeeritud töödega võivad saada kahjustatud maaparandussüsteemi elemendid (drenaažikaevud, drenaažisuudmed, drenid, kollektorid, truubid, kraavid), näha ette nende taastamine. Taastamistööd teha maaparandusseadusest ja sellega kehtestatud määrustest tulenevate nõuete kohaselt. Uute kollektorite rajamise ja drenaaži taastamise tööd tuleb kanda kaetud tööde akti, teostusdokumentatsioon esitada Maa- ja Ruumiametile.
6. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 70,2-78,8 Haimre-Konuvere lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.

7. Kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb rakendada alljärgnevaid riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere teelõigu eelprojekti keskkonnamõju hindamise tulemusena välja töötatud ja asjaomaste asutuste poolt täpsustatud keskkonnameetmeid:
- 7.1. Enne veekogudes tööde alustamist tuleb taotleda keskkonnaluba (veeseaduse (VeeS) § 187 p 8, 10 ja 17) või veekeskkonnariskiga tegevuse registreering (VeeS § 196 lg 2 p 2, 31 ja 5).
- 7.2. Märjamaa looduskaitsealal ja alast vähemalt 50 m ulatuses ei tohi haljastamisel kasutada väetisi.
- 7.3. Märjamaa looduskaitsealal ja kaitstavate alade vahetus läheduses ja nendest vähemalt kuni 50 m ulatuses tuleb pinnasvallide rajamisel, aga kindlasti haljastustöödel ja teemulde katmisel kasutada tee ehitamise käigus kooritud kohalikku pinnast. Külvata ei tohi liike, mida looduslikult piirkonnas ei kasva, soovitatavalt eelistada looduslikku taimestumist. Keelatud on väljastpoolt Eestit pärit seemnematerjali kasutamine.
- 7.4. Tee ehitustööde maa-alal paiknevate III kaitsekategooria taimeliikide kasvukohtade kaitsmine ja ümberasustamine korraldada vastavalt püst-linalehiku (*Thesium ebracteatum*) ümberasustamise projekti koostamise, ümberasustamise teostamise ja seire ning I väärtusklassi koosluste ümberasustamise meetoodilistele juhistele.
- 7.5. Näha ette hooldatavale teemaale jääva metsaala raadamine raierahu välisel kuival perioodil või talvel külmunud pinnasega võimalikult väheste pinnase kahjustusega.
- 7.6. Märjamaa looduskaitsealal on metsaraie ja raadamine keelatud 1. veebruarist kuni 31. juulini lindude peamisel pesitsusajal. Muudel aladel on metsaraie ja raadamine keelatud 15. aprillist kuni 15. juuli. Keelatud on linnupesade hävitamine ajal, kui pesa on kasutuses. Metsaraie tööde teostamisse kaasata vajadusel ornitoloog pesade aktiivse kasutuse fikseerimiseks.
- 7.7. Ehitustegevuse käigus kasutada tehniliselt korras ehitusmasinaid ning nende opereerimisel ja hooldamisel kinni pidada tööohutus- ja keskkonnanõuetest (hooldusalade juures tagada ka reostustõrjeks (avariide esinemisel) vajalik valmisolek).
- 7.8. Vigala jõest 0-50 m kaugusel teostada tööd, mille käigus on suurenenud oht muda, savi, tsemendi vms allavoolu kandmiseks (maantee- ja silla tugikonstruktsioonide - tugipostide ja sillaotste alused vundamendid, silla tugipostid/vaiad ja sillaotsad; sademevee taristu rajamine ja/või olemasolevate kraavide puhastamine) madalveeperioodil (juuni kuni sept) ning valingvihmade korral tuleb tööd peatada.
- 7.9. Jõest 0-50 m kaugusele jäävaid töid, mis põhjustavad tugevat müra ja vibratsiooni (nt vaiade rammimine), välditakse kalade kudeperioodil (aprilli algusest juuni lõpuni).
- 7.10. Ehitusaegsed ajutised laod, kütuse jms hoidmise alad peavad paiknema jõest kaugemal kui 50 m ning ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus korraldada jõest eemal (minimaalselt 10 m kaugusel), selleks ettevalmistatud asukohas.
- 7.11. Aruküla ja Linnametsa oja veekeskkonnas töid mitte teostada alates 15. märtsist kuni 31. maini. Ajutiste pinnastammide rajamisel tuleb need rajamise järgselt katta (nt koormakattega). Valingvihmade korral tööd peatada kuni valingu möödumise ja veetaseme languseni.
- 7.12. Ehitusaegsete mõjude minimeerimiseks ja ojadesse võimaliku reostuse kandumise vältimiseks tagatakse masinate hooldamine ja parkimine Aruküla oja või Linnametsa oja ning maaparanduse eesvoolude veepiirist vähemalt 10 m kaugusel. Vastavate ojadega seotud töid (nt trüüpide vahetus vms) ajastatakse võimalusel madalveeperioodidesse.
- 7.13. Raie- ja raadamistöid mitte teostada kuni 3000 m kaugusel Kilgi soo metsise elupaigast ajaperioodil 01.03–15.07.
- 7.14. Vältida mürarikkeid ehitustöid Konuvere sillal ja sillast lõunas, metsise mänguperioodil 01.03–15.05.
- 7.15. Märgistada maantee äärsed ulukitarad metsiste hukkumise vältimiseks lindudele hästi nähtavate märgistega Kilgi soo metsise elupaiga naabruses kogu ulatuses (märgistamisse ja märgiste hooldamispõhimõtete määratlemise protsessi kaasata ornitoloog).
- 7.16. Vigala jõe ületavate sildade ehitusaegsel valgustamisel vältida veepinnale suunatud ja peegelduvat valgustust. Nahkhiirte valgustundlikkusest lähtuvalt vältida sildade ehitustööde teostamist pimedal ajal, mil nahkhiired teevad toitumislende (juuni kuust augusti kuu lõpuni).
- 7.17. Mürarikaste ehitustööde tegemist vältida öhtusel ja öisel ajal (19.00 – 7.00) lähemal

- kui 300 m elamutest. Juhul kui ehitustööde korraldamine on siiski vastaval ajaperioodil ja piirkonnas vältimatult vajalik, siis kavandada töökorraldust nii, et võimalusel ei jääks mürarikkad tööd perioodi 23.00 – 7.00 ja piirkonna elanike teavitatakse tööde teostamisest.
- 7.18. Ehitusaegse vibratsiooniga seotud võimalike riskide maandamiseks ja hilisemate vaidluste vältimiseks enne ehitustööde algust fikseerida vahetult ehitusalade lähialal (vähemalt kuni 25 m) paiknevate kinnistute hoonete ja olulisemate rajatiste (nt salvkaevud) tehniline seisukord.
- 7.19. Iga müratõkke juures teostada müra kontrollmõõtmised, tõendamaks ehitatud müratõkke vastavust projekteeritud lahendusele. Tegevusi teostada kooskõlas keskkonnaministri 16.12.2016. a määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“.
- 7.20. Kui kaevetööde käigus ilmneb arheoloogiline kultuurikiht, tuleb peatada tööd viivitamatult ning teavitada Muinsuskaitseametit.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse **Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 70,2-78,8 Haimre-Konuvere lõigul 2+2 sõidurajaga maantee ning teelõiguga seotud teede ja rajatiste ehitamine**, sh Konuvere liiklussõlmega seotud bussipeatused, parklad, kergliiklusteed; müratõkkeseinad, km 71,17 Aruküla sõidautotunnel, km 73,71 Aruküla oja ulukiläbipääs, km 76,18 Linnametsa oja suurulukiläbipääs, km 76,58 Konuvere viadukt, km 77,39 Konuvere sild (olemasoleva silla ümberehitus), km 77,39 Konuvere sild II (uus sild), km 77,59 Konuvere autotunnel, kahepaiksete tunnelid km 74,75 ja km 75,60. Olemasoleva Konuvere kivisilla (nr 318) remont.

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	Reaalprojekt OÜ
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	10765904
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Tallinna 45, 71008 Viljandi
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 608 1100
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@reaalprojekt.ee
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Riigitee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 70,2-78,8 Haimre-Konuvere lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt. Staadium: Põhiprojekt
2.7 Tee ehitusprojekti number	MA30815

(allkirjastatud digitaalselt)